

# III/3773 Lomnice, mosty 3773 - 8,9

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

## Identifikační údaje

### Stavba

III/3773 Lomnice, mosty 3773 - 8,9

### Objednatel dokumentace

Jihomoravský kraj  
Žerotínovo náměstí 3/5  
601 82 Brno,  
IČ: 70888337  
DIČ:CZ70888337

zastoupený

Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje  
příspěvková organizace kraje  
Žerotínovo nám. 3/5  
601 82 Brno

### Zhotovitel dokumentace

- Název, adresa, IČO:      Projekční kancelář PRIS, s.r.o.  
                                         Bohunická 50  
                                         619 00 Brno  
                                         IČO:46974806

- Zodpovědný projektant:      Ing. Jiří Šrubař

### Místo

Lomnice u Tišnova

### Souřadný systém

S-JTSK, B.p.v.

Záborový elaborát je vypracován jako podklad pro majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou: Oprava mostu ev.č. 3773-8,9 Lomnice. Tyto pozemky se nachází převážně v katastrálním území Lomnice u Tišnova, část v Rašově.

Jako podklad pro zobrazení hranic pozemků v záborovém elaborátu byl použit digitalizovaný výstup katastrální mapy dotčeného území. Dále byly pořízeny aktuální písemné informace o parcelách.

Do digitalizované katastrální mapy byla vložena situace stavby a provedeno ohraničení dočasného záboru.

Stavba vyžaduje trvalý zábor pozemků parcelní č.872, č.875/1, č.1139/4, č.1277 a č.868/2. Celková výměra trvalého záboru je 1278 m<sup>2</sup>.

**Záborový elaborát**

STUPEŇ  
**DŮR**

Dočasný zábor je plánován na dobu do jednoho roku. Obvod dočasného záboru, byl stanoven tak, aby umožnil rekonstrukci mostních objektů a zřízení zařízení staveniště. Celková výměra dočasného záboru je 5888,5 m<sup>2</sup>.

Písenná část elaborátu je tabulkově členěna dle čísel položek přiřazeným jednotlivým plochám. Přičemž každý průnik KN a PK parcely má vlastní položku. U jednotlivých položek v tabulce jsou také uvedeny výměry a způsob využití pozemku.

V Brně červenec 2008

Ing. Petr Fiala

## Seznam LV a vlastníků dotčených parcel KN a PK

Kat. území: Lomnice u Tišnova

Kraj: Jihomoravský

Obec: Lomnice u Tišnova

Stavba: MOST EV.Č. 3773-8,9

č. pol.	Parc.č. dle KN	Výměra dle KN	Parc. č. dle PK	Výměra dle PK	LV	Vlastník	druh pozemku	způsob ochrany	BPEJ	Katastrální území	Trvalý zábor s výkupem	Trvalý zábor bez výkupu	Dočasný zábor
													do 1 roku
1	872	174			415	<i>Beran Adolf, ulice 1. Května 332/22, Tuřany, 620 00 Brno 20</i>	ostatní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova	6		10,5
2	875/1	2279			415	<i>Beran Adolf, ulice 1. Května 332/22, Tuřany, 620 00 Brno 20</i>	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	75600	Lomnice u Tišnova	1072		948,0
3	1139/4	843			415	<i>Beran Adolf, ulice 1. Května 332/22, Tuřany, 620 00 Brno 20</i>	ostatní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova	8		17,0
4	1277	9787			624	<i>Zhoř Josef Ing., Poštovská 24, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tišnova</i>	lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkce lesa	-	Lomnice u Tišnova	152		32,0
5	1347	1962			430	<i>Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, Brno - Veveří</i>	ostatní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova			1746,0
6	1139/2	4086			430	<i>Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, Brno - Veveří</i>	ostatní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova			710,0
7	867/1	1580			686	<i>Městys Lomnice, nám. Palackého 32, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tošnova</i>	manipulační plocha	-	-	Lomnice u Tišnova			154,5
8	1166/1	35382			-	-	vodní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova			533,5
9	868/3	2093			33	<i>Česká republika, Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68</i>	vodní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova			344,0
10	1142/1	672			430	<i>Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, Brno - Veveří</i>	ostatní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova			445,5

č. pol.	Parc.č. dle KN	Výměra dle KN	Parc. č. dle PK	Výměra dle PK	LV	Vlastník	druh pozemku	způsob ochrany	BPEJ	Katastrální území	Trvalý zábor s výkupem	Trvalý zábor bez výkupu	Dočasný zábor
													do 1 roku
11	1290/2	137			339	Jaroslav Kudláček Polní 301/30, Žďár nad Sázavou, Žďár nad Sázavou 2, 591 02	lesní pozemek	-	-	Lomnice u Tišnova			27,5
12	870	45,0			1	Městys Lomnice, nám. Palackého 32, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tošnova	ostatní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova			33,0
13	1456	6443,0			81	Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, Brno - Veveří	ostatní plocha	-	-	Rašov			430,0
14	1457/1	23356,0			81	Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, Brno - Veveří	ostatní plocha	-	-	Rašov			174,5
15	868/2	1805,0			1	Městys Lomnice, nám. Palackého 32, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tošnova	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	75600	Lomnice u Tišnova		40	282,5

## Seznam LV a vlastníků sousedních parcel KN a PK

Kat. území: Lomnice u Tišnova a Rašov

Kraj: Jihomoravský

Obec: Lomnice u Tišnova

Stavba: MOST EV.Č. 3773-8,9

č. pol.	Parc. č. dle KN	Výměra dle KN	Parc. č. dle PK	Výměra dle PK	LV	Vlastník	druh pozemku	způsob ochrany	BPEJ	Katastrální území
	867/3	448			190	Havlica Jaromír Ing. CSc. a Havlicová Magdaléna, Žleby 165, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tišnova, Bjönsova 3046/16, Bratislava, Slovensko	zahradka	zemědělský půdní fond	75600	Lomnice u Tišnova
	867/4	968			190	Havlica Jaromír Ing. CSc. a Havlicová Magdaléna, Žleby 165, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tišnova, Bjönsova 3046/16, Bratislava, Slovensko	zahradka	zemědělský půdní fond	75600	Lomnice u Tišnova
	874/2	719			290	Cícha Jaroslav, Dlouhá 118, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tišnova	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	75600	Lomnice u Tišnova
	876	4521			290	Cícha Jaroslav, Dlouhá 118, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tišnova	lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkce lesa	nebonitováno	Lomnice u Tišnova
	1278	6616			753	Dokoupil Libor Ing. Ph.D., Zahradní 660, 664 62 Hrušovany u Brna	lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkce lesa	nebonitováno	Lomnice u Tišnova
	1290/1	3983			339	Kudláček Jaroslav, Polní 301/30, 591 02 Žďár nad Sázavou 2	lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkce lesa	nebonitováno	Lomnice u Tišnova
	850	1897			1	Obec Rašov, Rašov, 679 23	ostatní plocha	-	-	Rašov
	1482	5102			3	Česká republika, Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68	vodní plocha	-	nebonitováno	Rašov
	868/1	1254			1	Městys Lomnice, nám. Paleckého 32, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tišnova	ostatní plocha	-	nebonitováno	Lomnice u Tišnova
	853	680			1	Obec Rašov, Rašov, 679 23	ostatní plocha	-	nebonitováno	Rašov

## Seznam LV a vlastníků dotčených parcel KN a PK

Kat. území: Lomnice u Tišnova

Kraj: Jihomoravský

Obec: Lomnice u Tišnova

Stavba: MOST EV.Č. 3773-8,9

č. pol.	Parc.č. dle KN	Výměra dle KN	Parc. č. dle PK	Výměra dle PK	LV	Vlastník	druh pozemku	způsob ochrany	BPEJ	Katastrální území	Trvalý zábor s výkupem	Trvalý zábor bez výkupu	Dočasný zábor
													do 1 roku
1	872	174			415	<i>Beran Adolf, ulice 1. Května 332/22, Tuřany, 620 00 Brno 20</i>	ostatní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova	6		10,5
2	875/1	2279			415	<i>Beran Adolf, ulice 1. Května 332/22, Tuřany, 620 00 Brno 20</i>	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	75600	Lomnice u Tišnova	1072		948,0
3	1139/4	843			415	<i>Beran Adolf, ulice 1. Května 332/22, Tuřany, 620 00 Brno 20</i>	ostatní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova	8		17,0
4	1277	9787			624	<i>Zhoř Josef Ing., Poštovská 24, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tišnova</i>	lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkce lesa	-	Lomnice u Tišnova	152		32,0
5	1347	1962			430	<i>Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, Brno - Veveří</i>	ostatní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova			1746,0
6	1139/2	4086			430	<i>Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, Brno - Veveří</i>	ostatní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova			710,0
7	867/1	1580			686	<i>Městys Lomnice, nám. Palackého 32, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tošnova</i>	manipulační plocha	-	-	Lomnice u Tišnova			154,5
8	1166/1	35382			-	-	vodní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova			533,5
9	868/3	2093			33	<i>Česká republika, Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68</i>	vodní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova			344,0
10	1142/1	672			430	<i>Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, Brno - Veveří</i>	ostatní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova			445,5

č. pol.	Parc.č. dle KN	Výměra dle KN	Parc. č. dle PK	Výměra dle PK	LV	Vlastník	druh pozemku	způsob ochrany	BPEJ	Katastrální území	Trvalý zábor s výkupem	Trvalý zábor bez výkupu	Dočasný zábor
													do 1 roku
11	1290/2	137			339	Jaroslav Kudláček Polní 301/30, Žďár nad Sázavou, Žďár nad Sázavou 2, 591 02	lesní pozemek	-	-	Lomnice u Tišnova			27,5
12	870	45,0			1	Městys Lomnice, nám. Palackého 32, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tošnova	ostatní plocha	-	-	Lomnice u Tišnova			33,0
13	1456	6443,0			81	Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, Brno - Veveří	ostatní plocha	-	-	Rašov			430,0
14	1457/1	23356,0			81	Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, Brno - Veveří	ostatní plocha	-	-	Rašov			174,5
15	868/2	1805,0			1	Městys Lomnice, nám. Palackého 32, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tošnova	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	75600	Lomnice u Tišnova		40	282,5



## Seznam LV a vlastníků sousedních parcel KN a PK

Kat. území: Lomnice u Tišnova a Rašov

Kraj: Jihomoravský

Obec: Lomnice u Tišnova

Stavba: MOST EV.Č. 3773-8,9

č. pol.	Parc. č. dle KN	Výměra dle KN	Parc. č. dle PK	Výměra dle PK	LV	Vlastník	druh pozemku	způsob ochrany	BPEJ	Katastrální území
	867/3	448			190	Havlica Jaromír Ing. CSc. a Havlicová Magdaléna, Žleby 165, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tišnova, Bjönsova 3046/16, Bratislava, Slovensko	zahradka	zemědělský půdní fond	75600	Lomnice u Tišnova
	867/4	968			190	Havlica Jaromír Ing. CSc. a Havlicová Magdaléna, Žleby 165, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tišnova, Bjönsova 3046/16, Bratislava, Slovensko	zahradka	zemědělský půdní fond	75600	Lomnice u Tišnova
	874/2	719			290	Cícha Jaroslav, Dlouhá 118, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tišnova	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	75600	Lomnice u Tišnova
	876	4521			290	Cícha Jaroslav, Dlouhá 118, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tišnova	lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkce lesa	nebonitováno	Lomnice u Tišnova
	1278	6616			753	Dokoupil Libor Ing. Ph.D., Zahradní 660, 664 62 Hrušovany u Brna	lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkce lesa	nebonitováno	Lomnice u Tišnova
	1290/1	3983			339	Kudláček Jaroslav, Polní 301/30, 591 02 Žďár nad Sázavou 2	lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkce lesa	nebonitováno	Lomnice u Tišnova
	850	1897			1	Obec Rašov, Rašov, 679 23	ostatní plocha	-	-	Rašov
	1482	5102			3	Česká republika, Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68	vodní plocha	-	nebonitováno	Rašov
	868/1	1254			1	Městys Lomnice, nám. Paleckého 32, Lomnice, 679 23 Lomnice u Tišnova	ostatní plocha	-	nebonitováno	Lomnice u Tišnova
	853	680			1	Obec Rašov, Rašov, 679 23	ostatní plocha	-	nebonitováno	Rašov